

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Żarnowiec

ogłasza publiczny ustny ograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Żarnowiec opisanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia

Przetarg odbędzie się **15 marca 2016 r.** o godz. **9⁰⁰** w Urzędzie Gminy Żarnowiec, ul. Krakowska 34, sala nr 18.

W przetargu mogą brać udział rolnicy, którzy spełniają następujące warunki:

- posiadają gospodarstwo rolne lub nieruchomości rolne położone na terenie Gminy Żarnowiec
- są zameldowani na terenie Gminy Żarnowiec
- wpłacą wadium w terminie do **10.03.2016r.** w kasie Urzędu Gminy w Żarnowcu ul. Krakowska 34, pok. nr 13, w godz. 7⁰⁰- 15⁰⁰ lub na rachunek Urzędu Gminy Żarnowiec BS Wolbrom O/Żarnowiec nr **18 8450 0005 0010 0100 0202 0051**

Za datę wpłaty uważać się będzie dzień wpływu środków na rachunek Urzędu Gminy w Żarnowcu. **W tytule przelewu należy wskazać numer działki, której dotyczy wadium** (np. wadium działka nr ...).

Do przetargu na daną działkę ewidencyjną nie mogą przystąpić osoby, które w poprzednim przetargu pomimo wylicytowania najwyższej stawki czynszu dzierżawnego odmówiły podpisania umowy dzierżawy.

Wybór formy przetargu podyktowany jest ograniczoną ilością gruntów na terenie Gminy przeznaczonych do dzierżawy oraz dużym zainteresowaniem mieszkańców Gminy Żarnowiec chęcią wydzierżawienia nieruchomości rolnych.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium ,
- dowód tożsamości,
- jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa wraz z dowodem tożsamości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zwraca się niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy. Uczestnikowi przetargu, który przetargu nie wygrał wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Zwycięzca przetargu zostanie poinformowany o terminie zawarcia umowy. W przypadku nie przystąpienia do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie następuje przepadek wadium. Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1 % ceny wywoławczej czynszu.

Informacje w sprawie niniejszego przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy w Żarnowcu, Referatu Infrastruktury i Rolnictwa, pok. nr 9

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.zarnowiec.bip.jur.pl w zakładce przetargi.

Żarnowiec, dnia 29.02.2016

WÓJT GMINY


Eugeniusz Kapuśniak

(podpis)

p.o. KIEROWNIKA REFERATU
Infrastruktury i Rolnictwa

mgr inż. Michał Kasperczyk

GMINA ŻARNOWIEC42-439 ŻARNOWIEC, ul. Krakowska 34
tel. 32/644-93-20, fax: 32/644-92-56
NIP 649 22 97 723 REGON 276258902

Załącznik do ogłoszenia

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie wg. katastru	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości wg klasy bonitacyjnej gleby	Cena wywoławcza a czynszu [kg żyta rocznie]	Przeznaczenie nieruchomości/ obciążenia	Wadium [zł]
1	Żarnowiec	344 k. m. 2	CZ1Z/00047970/3	1,6500	Ł IV	1073	rolna/brak obciążeń	100
2	Żarnowiec	2943 k. m. 11	CZ1Z/00047970/3	1,5300	R IIIb, R IVb	995	rolna/brak obciążeń	100
3	Żarnowiec	2/7 k. m. 1	CZ1Z/00044505/2	0,8800	Ł IV	572	rolna/brak obciążeń	30
4	Żarnowiec	410 k. m. 2	CZ1Z/00047970/3	0,2630	Ł IV, W	171	rolna/brak obciążeń	10
5	Żarnowiec	2594/1 k. m. 9	CZ1Z/00047970/3	0,2370	R V	154	rolna/brak obciążeń	10
6	Żarnowiec	2114/2 k. m. 7	CZ1Z/00047970/3	0,2300	R IVb, RIVa	150	rolna/brak obciążeń	10
7	Żarnowiec	2662 k. m. 9	KW 46040	0,1750	R IVb, R V	114	rolna/brak obciążeń	10
8	Żarnowiec	2867/2 k. m. 10	CZ1Z/00047970/3	0,1670	R V	109	rolna/brak obciążeń	10
9	Żarnowiec	2537 k. m. 8	CZ1Z/00047970/3	0,1560	R V	101	rolna/brak obciążeń	10
10	Żarnowiec	2298 k. m. 8	CZ1Z/00047970/3	0,1320	R VI	86	rolna/brak obciążeń	10
11	Żarnowiec	601 k. m. 2	CZ1Z/00047970/3	0,1280	Ł IV	83	rolna/brak obciążeń	10
12	Żarnowiec	233/1 k. m. 1	CZ1Z/00047970/3	0,1229	Ł V	80	rolna/brak obciążeń	10
13	Żarnowiec	43 k. m. 1	CZ1Z/00047970/3	0,1120	Ł III, ŁIV	73	rolna/brak obciążeń	10

14	Łany Wielkie	467 k. m. 4	CZ1Z/00066324/9	0,6000	N	390	rolna/brak obciążeń	10
15	Łany Wielkie	1509 k. m. 8	CZ1Z/00044685/7	0,3950	Ps III	257	rolna/brak obciążeń	10
16	Łany Wielkie	1529 k. m. 9	CZ1Z/00066324/9	0,3200	R V, R IVb	208	rolna/brak obciążeń	10
17	Łany Wielkie	1476 k. m. 8	CZ1Z/00044685/7	0,1500	Ł III	98	rolna/brak obciążeń	10
18	Małoszyce	470/8 k. m. 7	CZ1Z/00066235/6	0,8000	R IVb, R V, Ps V	520	rolna/brak obciążeń	13

Wskazane działki rolne będą wydzierżawione na okres 3 lat w drodze przetargu. Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego stanowi ilość kilogramów żyta obliczona ze wskazanej do dzierżawy powierzchni działki. Czynsz roczny zależny od ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego ogłoszoną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku dzierżawy.

Nie wskazuje się punktów granicznych oraz dojazdu do wydzierżawionych działek.

Protokół z przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy dzierżawy

WÓJT GMINY

Eugeniusz Kapuśniak

p.o. KIEROWNIKA REFERATU
 Infrastruktury i Rolnictwa

 mgr inż. Michał Kasperczyk