



Warszawa, 28 sierpnia 2020 r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA  
GŁÓWNY GEODETA KRAJU

Waldemar Izdebski  
KN-IRP.071.96.2020

**Panie i Panowie  
Starostowie/Prezydenci Miast**

Szanowni Państwo,

W nawiązaniu do zapytań dotyczących materiałów jakie powinny być udostępniane wykonawcom prac geodezyjnych w ramach wprowadzonej opłaty ryczałtowej, przedstawiam poniższe wyjaśnienia.

Zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (dalej: Pgik), w ramach opłaty ryczałtowej, wykonawca prac geodezyjnych otrzymuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego **dotyczące danego zgłoszenia**. Znając specyfikę poszczególnych celów, którym służą prace geodezyjne, organ udostępnia pakiet niezbędnych materiałów do zrealizowania pracy, mając na uwadze jej sprawny przebieg. Jeżeli jednak będzie uzasadniona potrzeba rozszerzenia zakresu udostępnionych przez organ materiałów, wtedy wykonawca pracy geodezyjnej może skorzystać z przepisu art. 12 ust. 5 Pgik, który stanowi, że „na etapie zgłoszenia prac lub jego uzupełnienia, z inicjatywy wykonawcy prac geodezyjnych, organ i wykonawca mogą uzgodnić zakres materiałów zasobu **niezbędnych lub przydatnych** do wykonania tych prac(...)”. Dodatkowo także, na podstawie art. 12 ust. 6, wykonawca ma prawo wystąpić do organu w sprawie udostępnienia dotychczasowych materiałów zasobu niezbędnych lub przydatnych do wykonania zgłoszonych prac geodezyjnych.

Niezależnie od tego, jakie materiały wykonawca uzyska w ramach ryczałtu, musi mieć na względzie art. 12 ust. 8 Pgik, który stanowi, że „materiały zasobu udostępnione w związku ze zgłoszeniem prac lub jego uzupełnieniem mogą być **wykorzystywane wyłącznie do wykonywania prac geodezyjnych** objętych tym zgłoszeniem lub jego uzupełnieniem”. Jest to bardzo ważne, ponieważ często materiały udostępniane w ramach opłaty ryczałtowej, przekazywane są podmiotom realizującym prace projektowe, co jest niezgodne z prawem (naruszenie przepisu art. 12 ust. 8 Pgik), co znaczaco obniża wpływy do budżetu jednostki z tytułu udostępniania materiałów zasobu.

Zatem, skoro przy opracowaniu np. mapy do celów projektowych, nie ma potrzeby wglądu do danych o podmiotach w odniesieniu do działek objętych zgłoszeniem, to nie ma też potrzeby udostępniania takich informacji, chyba że wykonawca skorzysta z przywilejów art. 12 ust. 5 lub 6 Pgik. Natomiast jeśli projektanci, działający z upoważnienia inwestora, chcą uzyskać informacje o podmiotach, to nie od wykonawcy prac geodezyjnych. Powinni oni złożyć wniosek o udostępnienie np. wypisu z wykazu działek oraz odpowiadających im podmiotów oraz uiścić stosowną opłatę (tabela 11 poz. 14 i 15 Pgik).

Niniejszym proszę o sprawdzenie praktyk stosowanych w Państwa urzędzie i zwrócenie uwagi na ewentualne nieprawidłowości w tym względzie, gdyż nieprzestrzeganie zasad udostępniania danych może mieć niekorzystny wpływ na wysokość przychodów uzyskiwanych z tytułu udostępniania danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a tym samym na budżet jednostki.

Z poważaniem  
GŁÓWNY GEODETA KRAJU  
dr hab. inż. Waldemar Izdebski  
/pismo podpisane elektronicznie/