

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok

Podstawa prawna Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).				
Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.				
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.				
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI				
1. Miejsce składania deklaracji WÓJT GMINY ŻARNOWIEC UL. KRAKOWSKA 34, 42-439 ŻARNOWIEC				
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI				
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.				
2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):				
<input type="checkbox"/> 1. Złożenie deklaracji <input type="checkbox"/> 2. Korekta uprzednio złożonej deklaracji w związku z z dnia.....				
C. DANE PODATNIKA SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJE				
<input type="checkbox"/> Osoba prawna <input type="checkbox"/> Spółka nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> Osoba fizyczna				
C.1. DANE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ: W TYM SPÓŁKI NIE POSIADAJĄCE OSOBOWOŚCI PRAWNEJ				
3. Pełna nazwa		4. Nazwa skrócona	5. NIP	
6. PKD		7. REGON	8. Nr telefonu	
			9. E-mail	
C.2. ADRES SIEDZIBY				
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat		
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu	16. Nr lokalu	
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta		
C.3. DANE OSOBY FIZYCZNEJ				
20. Nazwisko	21. Pierwsze imię, drugie imię	22. PESEL	23. NIP	
24. Imię ojca	25. Imię matki	26. Nr telefonu		
C.4. ADRES ZAMIESZKANIA				
27. Kraj	28. Województwo	29. Powiat		
30. Gmina	31. Ulica	32. Nr domu	33. Nr lokalu	
34. Miejscowość	35. Kod pocztowy	36. Poczta		
D. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI				
37. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):				
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> posiadacz zależny <input type="checkbox"/> posiadacz bez tytułu prawnego				
E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU				
38. Miejsce położenia nieruchomości (adres/y) oraz numer/y działek				
39. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów				
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania (m ²)	Stawka podatku (zł)	Kwota podatku (zł)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		40	41	42
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		43	44	45

3. Pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		46	47	48
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym samym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		49	50	51
F. 2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
1. Mieszkalnych - ogółem		52.	53.	54.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - powyżej 2,20 m			
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		55.	56.	57.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - powyżej 2,20 m			
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		58.	59.	60.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - powyżej 2,20 m			
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		61.	62.	63.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - powyżej 2,20 m			
F. 3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ				
Budowle (2 % wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-9 ustawy z dnia 12.01.1991 r.o podatkach i opłatach lokalnych		64.	zł	65. 2 %
				66.
G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
Kwota podatku do zapłaty (w pełnych złotych)		67.		zł
H. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH (należy podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)				
1. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw, służące wyłącznie działalności rolniczej		68		m ²
2..Inne:		69		m ²
3.				m ²
4.				m ²
				m ²
I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej zgodnie z art.233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą..				
70. Imię		71. Nazwisko		
72. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		73. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika		
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
74. Uwagi organu podatkowego				
75. Data (dzień - miesiąc - rok)		76. Podpis przyjmującego formularz		

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 77 albo poz. 80 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).